



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



**Prodej domu 8 x apartmán, restaurace, terasa pozemek 1.141 m2, Horní Planá**

Číslo zakázky: **N2214917**

**Cena: 12 245 000 CZK**

**Lokalita:** Palackého, Horní Planá

Nabízíme k prodeji dům s restaurací, ubytováním a pozemkem o výměře 1.141 m<sup>2</sup> v Horní Plané na Lipenském jezeře okr. Český Krumlov. Dům má 8 pokojů včetně soc. zařízení a po malé přestavbě možnost až 7 bytů. Dům má tři samostatné vchody a je částečně podsklepen. Dále je zde stavební parcela na klidném místě k výstavbě rodinného domu včetně sítí o výměře téměř 600 m<sup>2</sup>. V místě je kompletní občanská vybavenost. Možnost vyřízení hypotéky. Pro další info volejte.

<b>Dispozice:</b>	Větší než 9+2
<b>Plocha užitná:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zastavěná:</b>	176 m <sup>2</sup>
<b>Plocha nebytová:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Plocha terasa:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Celkem pater:</b>	1
<b>Konstrukce budovy:</b>	Cihla
<b>Kanalizace:</b>	Městská
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Lodžie:</b>	Ano
<b>PENB třída:</b>	G - mimořádně nehospodárná

<b>Podtyp nemovitosti:</b>	Samostatný
<b>Plocha obytná:</b>	190 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcela:</b>	1 141 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklep:</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrada:</b>	900 m <sup>2</sup>
<b>Patro:</b>	1. patro
<b>Elektrina:</b>	230 / 400V
<b>Plyn:</b>	Není
<b>Parkování:</b>	Venkovní stání
<b>Terasa:</b>	Ano

