



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



Prodej RD 4+2, garáž, sklep na pozemku 787 m<sup>2</sup> Horní Planá - Hůrka, okr. Český

Číslo zakázky: **N2415873**

Cena: **8 545 000 CZK**

Lokalita: Horní Planá

Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům 4+1 s garáží na pozemku 787 m<sup>2</sup> v obci Horní Planá část Hůrka s nádherným výhledem na Lipenské jezero. Dům je po celkové rekonstrukci ve výtečném stavu zastavěná plocha 96 m<sup>2</sup>. Je celý podsklepen a přiléhá k němu z jižní strany skleník. Je připojen na vodovod, elektřinu a odpady jdou do jímky. Příjezdová komunikace je v majetku města Horní Planá. Pro další info volejte. Hypotéku zařídíme.

Dispozice: 4+1  
Plocha užitná: 200 m<sup>2</sup>  
Plocha zastavěná: 96 m<sup>2</sup>  
Plocha sklep: 50 m<sup>2</sup>  
Plocha zahrada: 690 m<sup>2</sup>  
Konstrukce budovy: Cihla  
Plyn: Ne  
Parkování: Garáž  
Terasa: Ne

Podtyp nemovitosti: Samostatný  
Plocha obytná: 160 m<sup>2</sup>  
Plocha parcela: 787 m<sup>2</sup>  
Plocha balkón: 12 m<sup>2</sup>  
Celkem pater: 1  
Elektřina: 230 / 400V  
Voda: Vodovod  
Balkón: Ano  
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

