



**Zakázku vyřizuje**

**Jana Gregorová**

**792 775 033**

**jgregorova@hvbreal.cz**



**Cena:**

**Na dotaz**

**Lokalita:**

Úterská, Bezdržovice

**Číslo zakázky:**

N2415895

**PENB:**

B - velmi úsporná

## **Prodej novostavby rodinného domu 5+kk, 145m<sup>2</sup>, pozemek 509m<sup>2</sup>, Úterská, Bezdržovice**

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 5+kk, 145m<sup>2</sup>, pozemek 509m<sup>2</sup>, ulice Úterská, Bezdržovice. Dům je před dokončením závěrečných stavebních úprav a nový majitel má možnost volby interiéru a vybavení. K domu náleží zastřešená terasa 18m<sup>2</sup>, nově vybudovaná zahrada o celkové ploše 509m<sup>2</sup> a parkovací stání pro 2 automobily. Pozemek bude kompletně oplocen. Dispozice domu jsou: v přízemí domu se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem z něž je přístup na zastřešenou terasu, předsiň, hala, technická místnost s otopným systémem a sprchovým koutem, pokoj a komora, v 1. patře domu 3x ložnice, hala, šatna a vzdušná koupelna s rohovou vanou a sprchovým koutem. Místnosti jsou světlé a prostorné. Středu domu dominuje masivní dřevěné schodiště. Celý dům je vytápěn podlahovým topením. Dům je zateplený a energeticky velice úsporný. Uvedené výměry jsou pouze orientační, půdorys domu a přesné výměry poskytneme po domluvě či na osobní prohlídce. Nemovitost je připojená na obecní vodovod a kanalizaci a

