



Zakázku vyřizuje

**Martin Flieger**

736 654 360

mflieger@hvbreal.cz



Cena:

**prodáno**

Lokalita:

Kaliště

Číslo zakázky:

N2315719

## Prodej stavebního pozemku, 1785 m2, Kaliště - Kaliště u Ondřejova

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1785m2 v obci Kaliště, poblíž Ondřejova. Příjemné, tiché a klidné místo k bydlení v přírodě, to je tento pozemek pro stavbu jednoho, nebo dvou domů. Je na okraji zastavitelnosti obce Kaliště. Na pozemku jsou všechny sítě k dispozici, elektřina 400V, veřejný vodovod a i odbočka do spádové kanalizace. Funkční kopaná studna a vlastní kompost ušetří výdaje za vodu a i za odvoz bioodpadu. Sezónní využití najde i suché WC. Pozemek je celý oplocený s vjezdovou branou z celoročně udržované štěrkové cesty, navíc s veřejným osvětlením. Místní OÚ poskytuje služby občanům, je zajištěna i doprava PID. Dopravní dostupnost je autem do Prahy cca 27 minut, autobusem cca 60 minut a k vlaku do Senohrab je to od 5 km do 7,5 km. Pozemek má zahradní charakter s ovocnými stromy a ořechy. V kvalitním stavu jsou i přístřešky jako chatka, montovaný malý a větší sklad na věci, nebo jako garáž. Zastřešená terasa s novým „domkem“ je dobře zateplený obytný přístřešek pro 2 osoby, navíc se zavedenou vodou a odpadem.

